

ПРОТОКОЛ № 19
Общего Годового Собрания
Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»

г. Краснодар, ул. Сормовская, 206

"27" марта 2017 г.

Время начала собрания: 10:00 ч.

Время окончания собрания: 12:30 ч.

Всего членов Саморегулируемой организации Союза «Строительное региональное объединение» на 27 марта 2017 г. - 1320

Присутствуют члены Саморегулируемой организации Союза «Строительное региональное объединение» в количестве: 880 членов, перечисленные в реестре участвующих в собрании членов, в том числе по доверенностям.

Количество голосов, принадлежащих присутствующим на настоящем Общем собрании членов Саморегулируемой организации Союза «Строительное региональное объединение», составляет 66,6 % от общего числа голосов членов Союза

Кворум для решения поставленных на повестку дня вопросов имеется.

Процедурные вопросы:

Формулировка первого вопроса: Об избрании секретаря собрания.

Формулировка решения: Избрать секретарем собрания Ладатко А.П.

Голосовали: «За»- 880

«Против»- нет

«Воздержались» - нет

Постановили: Избрать секретарем собрания Ладатко А.П.

Формулировка второго вопроса: О поручении выполнять функции счетной комиссии на Годовом Общем собрании членов Саморегулируемой организации Союза «Строительное региональное объединение».

Формулировка решения: Поручить выполнять функции счетной комиссии на Годовом Общем собрании членов Саморегулируемой организации Союза «Строительное региональное объединение» Рубан Елене Васильевне, Сало Виталию Игоревичу, Великотрав Евгению Олеговичу.

Голосовали: «За»- 880

«Против»- нет

«Воздержались» - нет

Постановили: Поручить выполнять функции счетной комиссии на Годовом Общем собрании членов Саморегулируемой организации Союза «Строительное региональное объединение» Рубан Елене Васильевне, Сало Виталию Игоревичу, Великотрав Евгению Олеговичу.

Формулировка третьего вопроса: О создании Редакционной комиссии

Формулировка решения: Поручить выполнение функций редакционной комиссии: Ладатко Александру Петровичу, Кобзеву Роману Сергеевичу, Кунову Рамазану Хасамбиевичу

Голосовали: «За»- 880

«Против»- нет

«Воздержались» - нет

Постановили: Поручить выполнение функций редакционной комиссии: Ладатко Александру Петровичу, Кобзеву Роману Сергеевичу, Кунову Рамазану Хасамбиевичу.

**Повестка дня
Годового общего собрания членов
27 марта 2017 г.**

Годового общего собрания членов СРОС «СРО»

1. Утверждение Отчета Совета директоров за 2016 г.
2. Утверждение Отчета Директора за 2016 г. и приоритетных направлений деятельности саморегулируемой организации, принципов формирования и использования ее имущества на 2017-2018 год.
3. О применении к членам Союза (по списку) мер дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза.
4. Утверждение Отчета Ревизионной комиссии. Утверждение годовой бухгалтерской отчетности саморегулируемой организации за 2016 г. Отчет аудиторской проверки за 2016 г.
5. Утверждение сметы расходов саморегулируемой организации на 2018 год.
6. Об утверждении размера минимально необходимого компенсационного фонда Союза.
7. Об признании утратившими силу с 01 июля 2017 года следующих документов Союза:
 - «Требования Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» к выдаче Свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), оказывающим влияние на безопасность указанных объектов».
 - Требования Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» к выдаче Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии), которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
 - СТ-3. Стандарт саморегулирования Саморегулируемой организации Союза «Строительное региональное объединение» «Требования по организации и выполнению работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и к системе контроля за выполнением указанных работ»
 - ПР-1 Правила саморегулирования «Общие требования по осуществлению саморегулирования» Саморегулируемой организации Союза «Строительное Региональное объединение»
 - ПР-4. Правила саморегулирования Порядок расследования случаев причинения вреда членом саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение», вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства
 - ПР-6. Правила саморегулирования Требования к получению дополнительного профессионального образования специалистов – членов Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»
 - ПР-10 Правила саморегулирования Порядок уплаты вступительных и регулярных членских взносов в Саморегулируемой организации Союз “Строительное региональное объединение”
 - П-4. Положение О дисциплинарном комитете Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»
 - П-12 Положение о Контрольно-Экспертном комитете Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»
 - П-13 Положение О системе аттестации работников членов Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение», осуществляющих работы на

особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), подлежащих аттестации по правилам, устанавливаемым федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору

• П-14 Положение Об обеспечении информационной открытости и защите информации от ее неправомерного использования в Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»

• П-15 Положение об электронном документообороте Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»

8. Прекращение полномочий членов Совета директоров. Выборы членов Совета директоров Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» (тайное голосование)
9. Прекращение полномочий Председателя Совета директоров. Выборы Председателя Совета Директоров Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» (тайное голосование).
10. Прекращение полномочий Ревизионной комиссии. Выборы членов Ревизионной комиссии.
11. О внесении изменений и утверждении новой редакции Устава Союза.
12. Об утверждении Положения об Общем собрании членов Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»
13. О внесении изменений и утверждении новой редакции, следующих документов:
 - Положение О порядке рассмотрения обращений и жалоб на действия (бездействия) членов Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»
 - Положение о ведении реестра членов СРОС «Строительное региональное объединение»
 - Положение о системе мер дисциплинарного воздействия и порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»
 - Положение о членстве в Саморегулируемой организации Союз “Строительное региональное объединение”, о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов
 - Положение об анализе деятельности членов Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов
 - Положение О Совете Директоров Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»
 - Положения о контроле Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» за деятельностью своих членов
 - Положения о единоличном исполнительном органе Саморегулируемой организации Союза «Строительное Региональное Объединение»
14. Об утверждении Квалификационных стандартов Саморегулируемой организации Союз “Строительное региональное объединение”
15. О национальном реестре специалистов

По первому вопросу: слушали Кунова Р. Х., поступило предложение утвердить Отчет Совета директоров за 2016 г.

Голосовали: «За»- 877

«Против»- нет

«Воздержались» - 3

Постановили: Утвердить Отчет Совета директоров за 2016 г.

По второму вопросу: слушали Ладатко А.П., поступило предложение утвердить Отчет Директора за 2016 г., Приоритетные направления деятельности саморегулируемой организации, принципы формирования и использования ее имущества на 2017-2018 годы.

Голосовали: «За»- 879

«Против»- нет

«Воздержались» - 1

Постановили: Утвердить Отчет Директора за 2016 год, Приоритетные направления деятельности саморегулируемой организации, принципы формирования и использования ее имущества на 2017-2018 годы.

Поручить директору Союза осуществить мероприятия по замещению средств компенсационного фонда, размещенного путем приобретения в собственность Союза офисного помещения расположенного по адресу: г. Краснодар, ул. Сормовская, 204/6, денежными средствами, размещенными на специальных расчетных счетах, путем: реализации вышеназванного объекта недвижимого имущества либо путем направления денежных средств Союза, в части экономии по отдельным статьям расходов, на замещение средств компенсационного фонда, размещенного путем приобретения в собственность Союза офисного помещения.

По третьему вопросу: слушали Ладатко А.П., О применении к членам Союза мер дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов Союза, в соответствии с ч. 2 ст. 55.7. ГрК РФ который предложил исключить из членов Союза следующих лиц:

№	Наименование члена Союза	ИНН
1.	ООО «Оникс-А»	0105064160
2.	ООО «Строитель»	0521013986
3.	ООО «Вертикаль»	0532006645
4.	ООО «НЕДРА»	0536013386
5.	ООО «КапиталлСтройГрупп»	0542035317
6.	ООО «Новострой СМУ»	0560031080
7.	ООО «Дагестангеология»	0561019825
8.	ООО «ЕвроСтройСервис»	0608016445
9.	ООО «ЮгСтрой»	2301078519
10.	ООО «СЕВКАВПРОМЭЛЕКТРОМОНТАЖ»	2311060221
11.	ООО «Ассоль»	2320088826
12.	ООО «СтройКапИнвест»	2320167186
13.	ООО «Алекс»	2328020509
14.	ООО «Мегаватт»	2349027431
15.	ООО «РегионГрупп»	3123228138
16.	ООО «КОЛИН-СЕРВИС»	3254508925
17.	ООО «КОЛИН-СТРОЙ»	3257004549
18.	ООО «ТОТЬМАСТРОЙ»	3518005395
19.	ООО «КАРОСА»	3525278650
20.	ООО СК «Империя»	3528214729
21.	ООО «Стройкомплекс»	5018122739
22.	ООО «ЭКОПРОМ»	7714655460
23.	ЗАО «ГЛАВДОРСТРОЙ»	7729511888
24.	ООО «ЭЛИТСТРОЙМОНТАЖ»	9701032127
25.	ИП Аксоров Асламбек	070500145947

Голосовали: «За»- 878
«Против»-0
«Воздержались» - 2

Постановили: Исключить из членов Союза следующих лиц:

№	Наименование члена Союза	ИНН
1	ООО «Оникс-А»	0105064160
2	ООО «Строитель»	0521013986
3	ООО «Вертикаль»	0532006645
4	ООО «НЕДРА»	0536013386
5	ООО «КапиталлСтройГрупп»	0542035317
6	ООО «Новострой СМУ»	0560031080
7	ООО «Дагестангеология»	0561019825
8	ООО «ЕвроСтройСервис»	0608016445
9	ООО «ЮгСтрой»	2301078519
10	ООО «СЕВКАВПРОМЭЛЕКТРОМОНТАЖ»	2311060221
11	ООО «Ассоль»	2320088826
12	ООО «СтройКапИнвест»	2320167186
13	ООО «Алекс»	2328020509
14	ООО «Мегаватт»	2349027431
15	ООО «РегионГрупп»	3123228138
16	ООО «КОЛИН-СЕРВИС»	3254508925
17	ООО «КОЛИН-СТРОЙ»	3257004549
18	ООО «ТОТЬМАСТРОЙ»	3518005395
19	ООО «КАРОСА»	3525278650
20	ООО СК «Империя»	3528214729
21	ООО «Стройкомплекс»	5018122739
22	ООО «ЭКОПРОМ»	7714655460
23	ЗАО «ГЛАВДОРСТРОЙ»	7729511888
24	ООО «ЭЛИТСТРОЙМОНТАЖ»	9701032127
25	ИП Аксоров Асламбек	070500145947

По четвертому вопросу: слушали члена Ревизионной комиссии Союза - Осадчих Любовь Ивановну, поступило предложение утвердить Отчет Ревизионной комиссии за 2016 год, Годовую бухгалтерскую отчетность саморегулируемой организации за 2016 г. Принять к сведению Отчет аудиторской проверки за 2016 год.

Голосовали: «За»- 868
«Против»- нет
«Воздержались» - 12

Постановили: Утвердить Отчет Ревизионной комиссии за 2016 г., Годовую бухгалтерскую отчетность саморегулируемой организации за 2016 г. Принять к сведению Отчет аудиторской проверки за 2016 год.

По пятому вопросу: слушали Ладатко А.П., поступило предложение утвердить Смету расходов саморегулируемой организации на 2018 год. Предусмотреть, что расходование средств, в случае превышения или уменьшения доходной части, производить пропорционально утвержденным статьям расходов.

Голосовали: «За»- 866

Постановили: Утвердить смету расходов саморегулируемой организации на 2018 год. Расходование средств, в случае превышения или уменьшения доходной части, производить пропорционально утвержденным статьям расходов.

По шестому вопросу: слушали Ладатко А.П., который сообщил, что в соответствии с частью 9. ст. 6 Федерального закона от 03.07.2016 № 372-ФЗ "О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации" "Некоммерческие организации, имеющие статус саморегулируемых организаций, соответствующие требованиям, установленным частями 1 - 4 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, на основании заявлений своих членов не позднее 1 июля 2017 года обязаны сформировать компенсационные фонды возмещения вреда саморегулируемых организаций в соответствии с частями 10 и 12 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации. В случаях, установленных частями 2 и 4 статьи 55.4 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в указанный в настоящей части срок такие некоммерческие организации также обязаны сформировать компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств в соответствии с частями 11 и 13 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации."

Часть денежных средств Союза размещена в российских кредитных организациях у которых Центральным банком РФ отозвана лицензия, но при этом процедура банкротства данных кредитных организаций не окончена, а при этом, ст.55.16 -55.16.1 ГрК РФ требует разместить денежные средства компенсационного фонда на специальных счетах. Согласно позиции НОСТРОЙ и РОСТЕХНАДЗОРА, денежные средства должны быть размещены на спецсчетах в размере, соответствующем сформированному компенсационному фонду. При этом, денежные средства размещенные в банках в отношении которых идет процедура банкротства, не могут быть учтены как размещенные на специальных счетах.

Учитывая вышеизложенное предлагаем принять решение о формировании до 01 июля 2017 года компенсационного фонда возмещения вреда саморегулируемой организации в минимально необходимом размере, рассчитываемом исходя из заявленного уровня ответственности по обязательствам возмещения вреда каждого действующего члена Союза, установленным в Союзе, на дату принятия данного решения, взносов в компенсационный фонд возмещения вреда и фактического количества действующих членов Союза.

Установить, что ранее уплаченные членами Союза денежные средства в счет оплаты взносов в компенсационный фонд до момента их возврата из российских кредитных организаций находящихся в стадии банкротства, где они были размещены на депозитах, не могут учитываться в качестве оплаты в фонд возмещения вреда и фонд договорных обязательств. Установить, что общий размер данных средств составляет 54,6877 % от ранее сформированного минимального размера компенсационного фонда действующих членов Союза на 24.10.2016 г.

В целях формирования минимально необходимых компенсационных фондов Союза, зачесть ранее оплаченные членами Союза взносы в компенсационный фонд в размере оставшихся 45,3123 % от ранее внесенной каждым членом Союза в компенсационный фонд суммы, в качестве оплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с заявленным таким членом уровнем ответственности и установленном в Союзе минимально необходимом взносе в компенсационный фонд возмещения вреда (в зависимости от заявленного уровня ответственности). В случае недостаточности засчитанных денежных средств до минимально необходимого размера взноса, поручить директору Союза направить члену Союза уведомление о необходимости произвести доплату в компенсационный фонд возмещения вреда в недостающем размере.

Учесть, что в случае исполнения членом Союза (подавшим заявление о переходе в другое СРО по месту регистрации) обязанности по произведению доплаты, установленной решением Внеочередного общего собрания членов Союза от 24 октября 2017 г. (Протокол № 18), денежные средства, в размере ранее уплаченной суммы взноса в компенсационный фонд,

считаются сохраненными им в полном объеме и подлежат перечислению в СРО, в которое данный член Союза подаст заявление о вступлении, в сроки и порядке, установленном Федеральным законом от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в полном объеме.

Так же, предлагаем поручить Совету директоров Союза, в случае, если не менее 30 членов Союза обратятся в Союз с заявлением о намерении участвовать в заключении договоров строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, принять решение о формировании компенсационного фонда договорных обязательств, в минимально необходимом размере, рассчитываемом исходя из заявленного уровня ответственности по договорным обязательствам каждого действующего члена Союза изъявившего намерение участвовать в заключении договоров строительного подряда с использованием тендерных процедур, установленным в Союзе, на дату принятия данного решения, вносам в компенсационный фонд договорных обязательств и фактического количества таких членов Союза.

В случае необходимости, в целях формирования минимально необходимого размера компенсационного фонда договорных обязательств, поручить Директору Союза, уведомить каждого члена Союза, изъявившего желание участвовать в заключении договоров строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, о необходимости осуществить доплату в компенсационный фонд договорных обязательств с приложением расчета суммы доплаты. Денежные средства, оставшиеся от ранее уплаченного взноса в компенсационный фонд, за минусом денежных средств, засчитанных в счет оплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, могут быть зачислены по заявлению члена Союза в качестве оплаты его взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Голосовали: «За»-861

«Против»- 5

«Воздержались» - 14

Постановили: Сформировать до 01 июля 2017 года компенсационный фонд возмещения вреда саморегулируемой организации в минимально необходимом размере рассчитываемом исходя из заявленного уровня ответственности по обязательствам возмещения вреда каждого действующего члена Союза, установленным в Союзе, на дату принятия данного решения, вносам в компенсационный фонд возмещения вреда и фактического количества действующих членов Союза.

Установить, что ранее уплаченные членами Союза, состоявшими в реестре членов на 24.10.2016 г., денежные средства в счет оплаты взносов в компенсационный фонд до момента их возврата из российских кредитных организаций находящихся в стадии банкротства, где они были размещены на депозитах, не могут учитываться в качестве оплаты в фонд возмещения вреда и фонд договорных обязательств. Установить, что общий размер данных средств составляет 54,6877 % от ранее сформированного минимального размера компенсационного фонда.

В целях формирования минимально необходимых компенсационных фондов Союза, зачесть ранее оплаченные членами Союза взносы в компенсационный фонд в размере оставшихся 45,3123 % от ранее внесенной каждым членом Союза суммы взноса в компенсационный фонд, в качестве оплаты взносов в компенсационный фонд возмещения вреда в соответствии с заявленным таким членом уровнем ответственности и установленном в Союзе размере минимально необходимого взноса в компенсационный фонд возмещения вреда (в зависимости от заявленного уровня ответственности). В случае недостаточности засчитанных денежных средств до минимально необходимого размера взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, поручить директору Союза направить члену Союза уведомление о необходимости произвести доплату в компенсационный фонд возмещения вреда в недостающем размере.

Учесть, что в случае исполнения членом Союза (подавшим заявление о переходе в другое СРО по месту регистрации) обязанности по производству доплаты, установленной решением Внеочередного общего собрания членов Союза от 24 октября 2017 г. (Протокол № 18),

денежные средства, в размере ранее уплаченной суммы взноса в компенсационный фонд, считаются сохраненными им в полном объеме и подлежат перечислению в СРО, в которое данный член Союза подаст заявление о вступлении, в сроки и порядке, установленном Федеральным законом от 03.07.2016 г. № 372-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в полном объеме.

Поручить Совету директоров Союза, в случае, если не менее 30 членов Союза обратятся в Союз с заявлением о намерении участвовать в заключении договоров строительного подряда заключенным с использованием тендерных процедур, принять решение о формировании компенсационного фонда договорных обязательств, в минимально необходимом размере, рассчитываемом исходя из заявленного уровня ответственности по договорным обязательствам каждого действующего члена Союза изъявившего намерение участвовать в заключении договоров строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, установленным в Союзе, на дату принятия данного решения, взносам в компенсационный фонд договорных обязательств и фактического количества таких членов Союза.

В случае необходимости, в целях формирования минимально необходимого размера компенсационного фонда договорных обязательств, поручить Директору Союза, уведомить каждого члена Союза, изъявившего желание участвовать в заключении договоров строительного подряда, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, о необходимости осуществить доплату в компенсационный фонд договорных обязательств с приложением расчета суммы доплаты. Денежные средства, оставшиеся от ранее уплаченного взноса в компенсационный фонд, за минусом денежных средств, засчитанных в счет оплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, могут быть зачислены по заявлению члена Союза в качестве оплаты его взноса в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств.

Утвердить следующие размеры доплат в компенсационный фонд возмещения вреда и компенсационный фонд договорных обязательств (в случае его создания):

Сумма компенсационного фонда ранее уплаченного членом, в руб.	Уровень ответственности	Размер взноса в компенсационный фонд возмещения вреда, установленный в Союзе, в руб.	Размер взноса в компенсационный фонд договорных обязательств, установленный в Союзе, в руб.	Размер взноса в компенсационный фонд, который может быть засчитан в счет оплаты взноса в компенсационные фонды Союза, в руб. в зависимости от выбранного членом Союза	Сумма доплаты в компенсационный фонд возмещения вреда в зависимости от избранного уровня ответственности, в руб.	Сумма доплаты в компенсационный фонд договорных отношений в зависимости от избранного уровня ответственности, в руб.

				уровня ответствен ности возмещения вреда и участия в формирован ии фонда договорных отношений		
300 000	Первый уровень ответствен ности (не превышает 60 млн. руб.)	100 000	200 000	135 937	0	164063
500 000				226 562	0	73438,5
1 000 000	Второй уровень ответствен ности (не превышает 500 млн. руб.)	500 000	2 500 000	453 123	46877	2 500 000
2 000 000	Третий уровень ответствен ности (не превышает 3 млрд. руб.)	1 500 000	4 500 000	906 246	593 754	4 500 000
3 000 00 0	Четвертый уровень	2 000 000	7 000 000	1359369	640 631	7 000 000

	ответствен ности (не превышает 10 млрд. руб.)					
Члены, уплатив шие сумму 10 000 000,- отсутств овали	Пятый уровень ответствен ности (составляет 10 млрд. и более)	5 000 000	25 000 000	0	5 000 000	25 000 000

Установить, что в случае возврата, ранее размещенных денежных средств из российских кредитных организаций находящихся в стадии банкротства, члены Союза осуществившие доплату в соответствии с настоящим решением, имеют право на компенсацию затрат на доплату соразмерно своей доле в возвращенных денежных средствах.

По седьмому вопросу: слушали Бунину Ю.Ю., зам. директора по правовым вопросам, которая сообщила, что в связи с вступлением в силу с 01 июля 2017 года новой редакции Градостроительного кодекса РФ, которой предусматривается, в том числе, отмена свидетельств о допуске к видам работ, требований к выдаче свидетельство о допуске, а так же, предусматривается ряд новых требований к саморегулируемым организациям, в части необходимости принятия новых документов, необходимо принять решение о признании утратившими силу с 01 июля 2017 года следующих документов Союза:

- «Требования Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» к выдаче Свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), оказывающим влияние на безопасность указанных объектов».

- Требования Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» к выдаче Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии), которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

- СТ-3. Стандарт саморегулирования Саморегулируемой организации Союза «Строительное региональное объединение» «Требования по организации и выполнению работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и к системе контроля за выполнением указанных работ»

- ПР-1 Правила саморегулирования «Общие требования по осуществлению саморегулирования» Саморегулируемой организации Союза «Строительное Региональное объединение»

- ПР-4. Правила саморегулирования Порядок расследования случаев причинения вреда членом саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»,

вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

- ПР-6. Правила саморегулирования Требования к получению дополнительного профессионального образования специалистов – членов Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»

- ПР-10 Правила саморегулирования Порядок уплаты вступительных и регулярных членских взносов в Саморегулируемой организации Союз “Строительное региональное объединение”

- П-4. Положение О дисциплинарном комитете Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»

- П-12 Положение о Контрольно-Экспертном комитете Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»

- П-13 Положение О системе аттестации работников членов Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение», осуществляющих работы на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), подлежащих аттестации по правилам, устанавливаемым федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору

- П-14 Положение Об обеспечении информационной открытости и защите информации от ее неправомерного использования в Саморегулируемой организации Союзе «Строительное региональное объединение»

- П-15 Положение об электронном документообороте Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»

Поручить Совету директоров Союза, в срок до 01 июля 2017 года разработать и утвердить, перечень документов, необходимый для приобретения и сохранения статуса саморегулируемой организации, отнесенный к компетенции Совета директоров, Федеральным законом от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ “О саморегулируемых организациях”

Голосовали: «За»-880

«Против»- нет

«Воздержались» - нет

Постановили: Признать утратившими силу с 01 июля 2017 года следующих документов Союза:

- «Требования Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» к выдаче Свидетельств о допуске к работам на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), оказывающим влияние на безопасность указанных объектов».

- Требования Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» к выдаче Свидетельств о допуске к работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии), которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

- СТ-3. Стандарт саморегулирования Саморегулируемой организации Союза «Строительное региональное объединение» «Требования по организации и выполнению работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и к системе контроля за выполнением указанных работ»

- ПР-1 Правила саморегулирования «Общие требования по осуществлению саморегулирования» Саморегулируемой организации Союза «Строительное Региональное объединение»

- ПР-4. Правила саморегулирования Порядок расследования случаев причинения вреда членом саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»,

вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

- ПР-6. Правила саморегулирования Требования к получению дополнительного профессионального образования специалистов – членов Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»

- ПР-10 Правила саморегулирования Порядок уплаты вступительных и регулярных членских взносов в Саморегулируемой организации Союз “Строительное региональное объединение”

- П-4. Положение О дисциплинарном комитете Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»

- П-12 Положение о Контрольно-Экспертном комитете Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»

- П-13 Положение О системе аттестации работников членов Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение», осуществляющих работы на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), подлежащих аттестации по правилам, устанавливаемым федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору

- П-14 Положение Об обеспечении информационной открытости и защите информации от ее неправомерного использования в Саморегулируемой организации Союзе «Строительное региональное объединение»

- П-15 Положение об электронном документообороте Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»

Поручить Совету директоров Союза, в срок до 01 июля 2017 года, разработать и утвердить, перечень документов, необходимый для приобретения и сохранения статуса саморегулируемой организации, отнесенный к компетенции Совета директоров, Федеральным законом от 01.12.2007 г. № 315-ФЗ “О саморегулируемых организациях”

По восьмому вопросу: слушали Ладатко А.П., который сообщил, что в связи с окончанием срока полномочий действующего состава членов Совета директоров 30 марта 2017 года, необходимо прекратить их полномочия решением общего годового собрания, а так же предложил тайным голосованием на освободившиеся места избрать новых членов Совета директоров Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение».

Голосовали: «За»- 880

«Против»- нет

«Воздержались» - нет

Постановили: Досрочно прекратить полномочия действующих членов Совета директоров:

1. Ибрагимова Шихамира Магомедовича
2. Чернобривко Вадима Викторовича
3. Ибрагимова Навруза Шахбановича
4. Кобзева Романа Сергеевича
5. Шишкина Владимира Александровича
6. Кунова Рамазана Хасамбиевича
7. Старостина Игоря Николаевича

Слушали Ладатко А.П., который сообщил, что на 17.03.2017 г. в саморегулируемую организацию поступили предложения выдвинуть в Совет директоров следующих кандидатов:

1. Дьякова Геннадия Анатольевича, директора ООО “Кристалл-Комфорт”
2. Кобзева Романа Сергеевича, директора ООО “Крис”
3. Кунова Рамазана Хасамбиевича, директора ООО “Кох”
4. Радостева Игоря Константиновича, зам. директора “ТеплоГазСервис”
5. Старостина Игоря Николаевича, зам. директора ООО “Еврострой”

6. Тренькаева Алексея Николаевича, зам. директора ООО “Юг-ГарантСтрой”
7. Шишкина Владимира Александровича, директора ООО “Юг-транс”

Ладатко А.П. зачитал краткие биографические справки о кандидатах и объявил перерыв для голосования.

После перерыва Рубан Е.В., Председатель Счетной комиссии, объявил результаты голосования:

Выдано бюллетеней-880;

Проголосовало бюллетеней-860;

Испорчено бюллетеней: в части голосования по кандидатурам:

- Кунова Р.Х.- 2;
- Кобзева Р.С.- 2;
- Старостина И.Н.- 2;
- Тренькаева А.Н.- 1;
- Шишкина В.А.- 1.

Не проголосовало бюллетеней- 20.

Итоги голосования:

№	ФИО	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1.	Дьякова Геннадия Анатольевича	852	2	6
2.	Кобзева Романа Сергеевича	852	2	4
3.	Кунова Рамазана Хасамбиевича	844	5	9
4.	Радостева Игоря Константиновича	854	1	5
5.	Старостина Игоря Николаевича	852	1	5
6.	Тренькаева Алексея Николаевича	852	1	6
7.	Шишкина Владимира Александровича	852	1	6

Слушали: Ладатко А.П., который предложил утвердить Протокол Счетной комиссии об итогах голосования.

Голосовали: «За»- 879
 «Против»- 0
 «Воздержались» - 1

Постановили: Утвердить Протокол Счетной комиссии об итогах голосования и избрать в члены Совета директоров Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»:

1. Дьякова Геннадия Анатольевича, директора ООО “Кристалл-Комфорт”
2. Кобзева Романа Сергеевича, директора ООО “Крис”
3. Кунова Рамазана Хасамбиевича, директора ООО “Кох”
4. Радостева Игоря Константиновича, зам. директора “ТеплоГазСервис”
5. Старостина Игоря Николаевича, зам. директора ООО “Еврострой”
6. Тренькаева Алексея Николаевича, зам. директора ООО “Юг-ГарантСтрой”
7. Шишкина Владимира Александровича, директора ООО “Юг-транс”

По девятому вопросу: слушали Ладатко А.П., который предложил в связи с принятым Общим собранием решением о досрочном освобождении от должности Председателя Совета директоров, тайным голосованием избрать нового Председателя Совета директоров Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение». Сообщил, что на 17.03.2017 г. в саморегулируемую организацию поступило предложение выдвинуть в Председатели Совета директоров кандидатуру - Кунова Рамазана Хасамбиевича, директора ООО «КОХ»

Объявил перерыв для голосования.

**После перерыва Рубан Е.В., Председатель Счетной комиссии, объявила результаты голосования: Выдано бюллетеней-880;
Проголосовало бюллетеней-860;
Испорчено бюллетеней – 2;
Не проголосовало бюллетеней- 20.
Итоги голосования**

№	ФИО	«ЗА»	«ПРОТИВ»	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ»
1	Кунов Рамазан Хасамбиевич	844	5	9

Слушали: Ладатко А.П., который предложил утвердить Протокол Счетной комиссии об итогах голосования.

Голосовали: «За»- 879
«Против»- 0
«Воздержались» - 1

Постановили: Утвердить Протокол Счетной комиссии об итогах голосования и избрать Председателем Совета директоров Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» - Кунова Рамазана Хасамбиевича.

По десятому вопросу: слушали Ладатко А.П., который сообщил, что 30 марта 2017 г. истекает срок полномочий действующей Ревизионной комиссии, в связи с чем необходимо прекратить полномочия действующего состава Ревизионной комиссии. Зачитал краткие биографические справки следующих кандидатов в члены Ревизионной комиссии:

1. Осадчих Любовь Ивановны, коммерческого директора ООО «КОХ»
 2. Шараповой Ирины Васильевны, главного бухгалтера ООО «КРИС»
 3. Скрипниковой Ольги Юрьевны, главного бухгалтера ООО «Юг-ГарантСтрой»
- и предложил избрать их в новый состав Ревизионной комиссии.

Голосовали: «За»- 879
«Против»- 0
«Воздержались» - 1

Постановили: Прекратить полномочия действующего состава Ревизионной комиссии и избрать в члены Ревизионной комиссии:

1. Осадчих Любовь Ивановны, коммерческого директора ООО «КОХ»
2. Шараповой Ирины Васильевны, главного бухгалтера ООО «КРИС»
3. Скрипниковой Ольги Юрьевны, главного бухгалтера ООО «Юг-ГарантСтрой»

По одиннадцатому вопросу: слушали Бунину Ю.Ю., которая предложила, в связи с необходимостью внесения изменений в Устав Союза, которая связана с необходимостью приведения с 01 июля 2017 года Устава Союза в соответствие с требованиями Федерального закона от 03.07.2016 г. № 372 –ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в том числе, в части изменения компетенции органов управления саморегулируемой организации, необходимости введения в состав членов Совета директоров независимых членов, необходимо

внести соответствующие изменения и утвердить новую редакцию Устава Саморегулируемой организации Союз «Строительное Региональное Объединение».

Голосовали: «За»- 880
«Против»- нет
«Воздержались» - нет

Постановили: внести соответствующие изменения и утвердить новую редакцию Устава Саморегулируемой организации Союз «Строительное Региональное Объединение».

По двенадцатому вопросу: слушали Бунину Ю.Ю., которая предложила утвердить Положение об Общем собрании членов Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»

Голосовали: «За»- 880
«Против»- нет
«Воздержались» - нет

Постановили: утвердить Положение об Общем собрании членов Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»

По тринадцатому вопросу: слушали Бунину Ю.Ю., которая сообщила о необходимости с 01 июля 2017 года приведения действующих в Союзе внутренних документов в соответствие с нормами Федерального закона от 03.07.2016 г. № 372 –ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации», в связи с чем предложила внести изменения и утвердить новую редакции:

- Положение О порядке рассмотрения обращений и жалоб на действия (бездействия) членов Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»
- Положение о ведении реестра членов СРОС «Строительное региональное объединение»
- Положение о системе мер дисциплинарного воздействия и порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»
- Положение о членстве в Саморегулируемой организации Союз “Строительное региональное объединение”, о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов
- Положение об анализе деятельности членов Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов
- Положение О Совете Директоров Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»
- Положения о контроле Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» за деятельностью своих членов
- Положения о единоличном исполнительном органе Саморегулируемой организации Союза «Строительное Региональное Объединение»

Установить, что вышеперечисленные внутренние документы вступают в силу в порядке, установленном ими.

Голосовали: «За»- 880
«Против»- нет
«Воздержались» - нет

Постановили: внести изменения и утвердить новую редакции:

- Положение О порядке рассмотрения обращений и жалоб на действия (бездействия) членов Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»
- Положение о ведении реестра членов СРОС «Строительное региональное объединение»
- Положение о системе мер дисциплинарного воздействия и порядке рассмотрения дел о применении мер дисциплинарного воздействия к членам Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»
- Положение о членстве в Саморегулируемой организации Союз “Строительное региональное объединение”, о требованиях к членам, о размере, порядке расчета и уплаты вступительного взноса, членских взносов
- Положение об анализе деятельности членов Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» на основании информации, предоставляемой ими в форме отчетов
- Положение О Совете Директоров Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение»
- Положения о контроле Саморегулируемой организации Союз «Строительное региональное объединение» за деятельностью своих членов
- Положения о единоличном исполнительном органе Саморегулируемой организации Союза «Строительное Региональное Объединение»

Установить, что вышеперечисленные внутренние документы вступают в силу в порядке, установленном ими.

По четырнадцатому вопросу: слушали Асланова В.Б., Председателя КЭК, который сообщил информацию о работе по подготовке и утверждению квалификационных стандартов Саморегулируемой организации Союз “Строительное региональное объединение”, предложил принять ее к сведению.

Голосовали: «За»- 880
«Против»- нет
«Воздержались» - нет

Постановили: Принять к сведению информацию о работе по подготовке и утверждению квалификационных стандартов Саморегулируемой организации Союз “Строительное региональное объединение”.

По пятнадцатому вопросу: слушали Бобрышева А.М., заместителя Председателя КЭК, который сообщил о ведущейся в Союзе работе по приобретению статуса оператора национального реестра специалистов в области строительства, о новых требованиях к членам саморегулируемой организации в части необходимости наличия не менее 2-х специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов в области строительства.

Голосовали: «За»- 880
«Против»- нет

«Воздержались» - нет

Постановили: Принять к сведению информацию о работе ведущейся в Союзе по приобретению статуса оператора национального реестра специалистов в области строительства, о новых требованиях к членам саморегулируемой организации в части необходимости наличия не менее 2-х специалистов по организации строительства, сведения о которых внесены в национальный реестр специалистов в области строительства.

Председатель собрания  /Кунов Р.Х./

Секретарь собрания  /Ладатко А.П./